





DESARROLLO

- 3 Torres residenciales de 8 pisos cada una, conectadas entre si por amenidades tipo resort, ubicadas en el 1er piso.
- 84 Departamentos.
- Departamentos de 2 y 3 recámaras.
- Estacionamiento privado.
- Caseta de vigilancia.
- Bodegas privadas.
- Áreas de Servicio.
- Lobbys con acceso controlado.
- Áreas verdes y de uso común.



UBICACIÓN



CANCÚN

Es actualmente una de las ciudades paradisíacas con mayor crecimiento económico, que emerge, no sólo como destino turístico sin igual, sino que también como un importante centro de negocios internacionales, convirtiéndose así, en un excelente espacio para invertir, pero sobre todo para vivir.

-  Reconocimiento mundial como el 1er. destino turístico mexicano con más de 23 millones de visitantes por año.
-  Segundo aeropuerto más importante de México con vuelos directos a los destinos más importantes del mundo.
-  A nivel nacional, ocupa el 3er. lugar en inversión inmobiliaria.
-  Aumento anual, del 4% en inversión.
-  Plusvalía en constante y acelerado aumento.

ICONO





PUNTOS DE INTERÉS



- 1.- Superama (550m)
- 2.- Chedraui Selecto (1.1km)
- 3.- Costco (1.8 km)



- 7.- Hospital Hospiten (350m)
- 8.- Hospital Galenia (500m)
- 9.- Hospital Amerimed (1.1km)



- 4.- Puerto Cancún, centro comercial (5 km)
- 5.- Plaza Americas (1.3 km)
- 6.- Urban Center (600m)



- 10.- Club de Golf Puerto Cancún (5km)
- 11.- Cinepolis VIP (1.3km)
- 12.- Marina Puerto Cancún (5km)
- 13.- La Gas (1.1km)

LA MEJOR UBICACIÓN DE LA CIUDAD



DISEÑO ARQUITECTÓNICO ICÓNICO





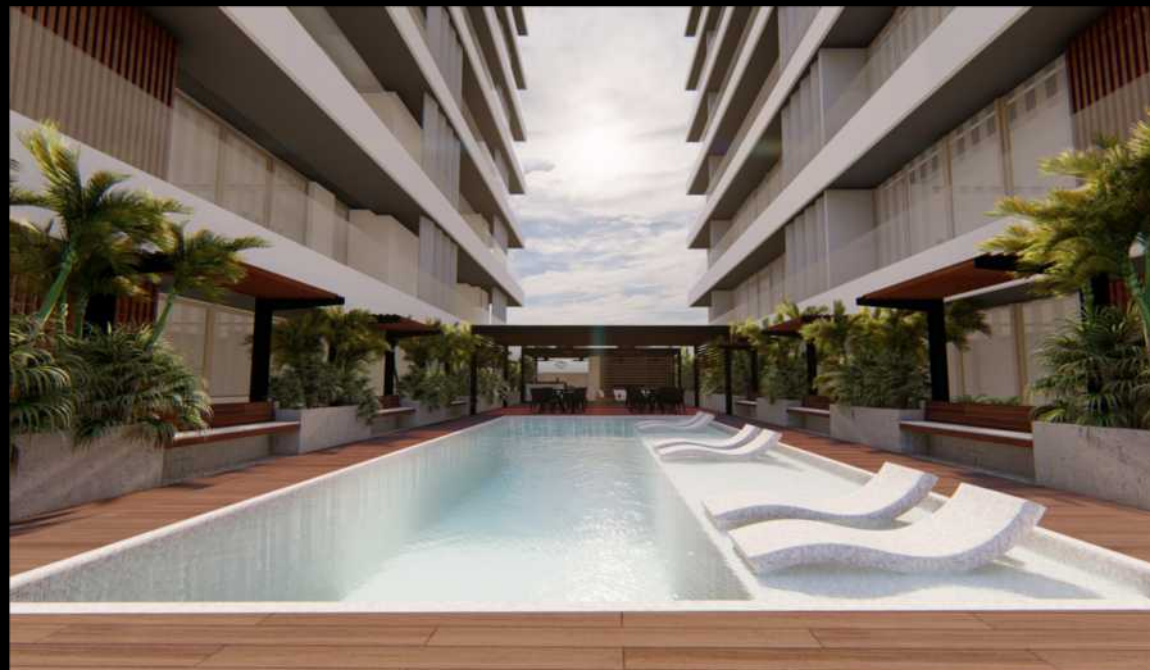
Desarrollo residencial de diseño vanguardista y moderno, inspirado en la vida náutica, con acabados de la más alta calidad.

Situado en una de las áreas más céntricas, seguras, cómodas y de mayor plusvalía de la Ciudad.





ICONO









AMENIDADES

TIPO RESORT

ALBERCA/ASOLEADERO





BBQ GRILL & LOUNGE





POOL BAR



DELI MART



El Deli Mart esta situado a un costado del área de alberca y cuenta con máquinas dispensadoras de bebidas, snacks y un sistema de rellenado de garrafones.



CARRIL DE NADO





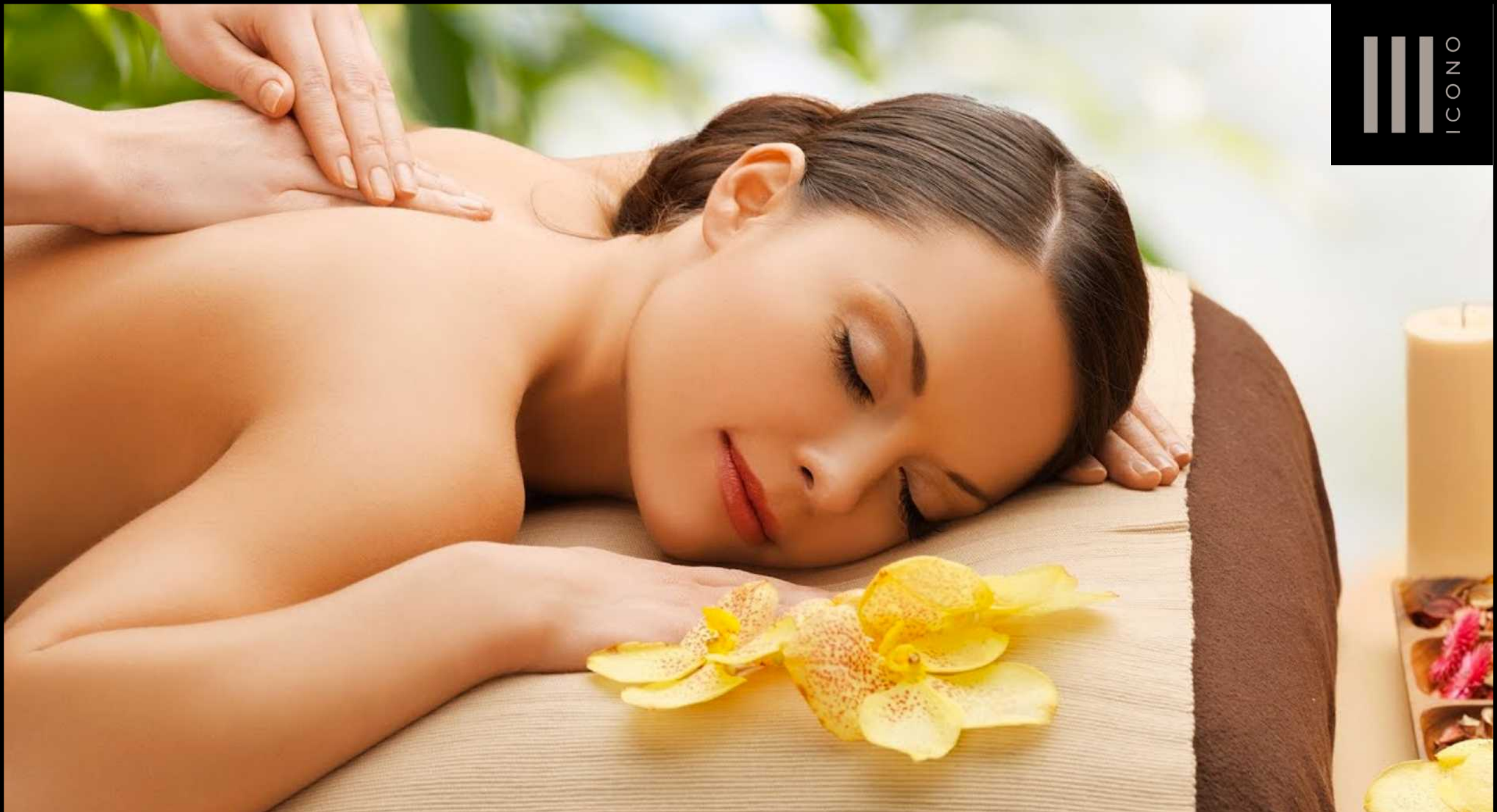
GYM



Amplio gimnasio con áreas de cardio, pesas y lockers .

SPA SAUNA





CABINA DE MASAJE



Tómate un tiempo para relajarte en un espacio de lujo, diseñado para armonizar cuerpo y alma.

SPA JACUZZI



BUSINESS ROOM





BUSINESS ROOM



SALÓN DE BELLEZA



Ponemos a tu disposición el servicio de salón de belleza profesional, sin tener que salir de tu casa.



KIDS CLUB





SEGURIDAD



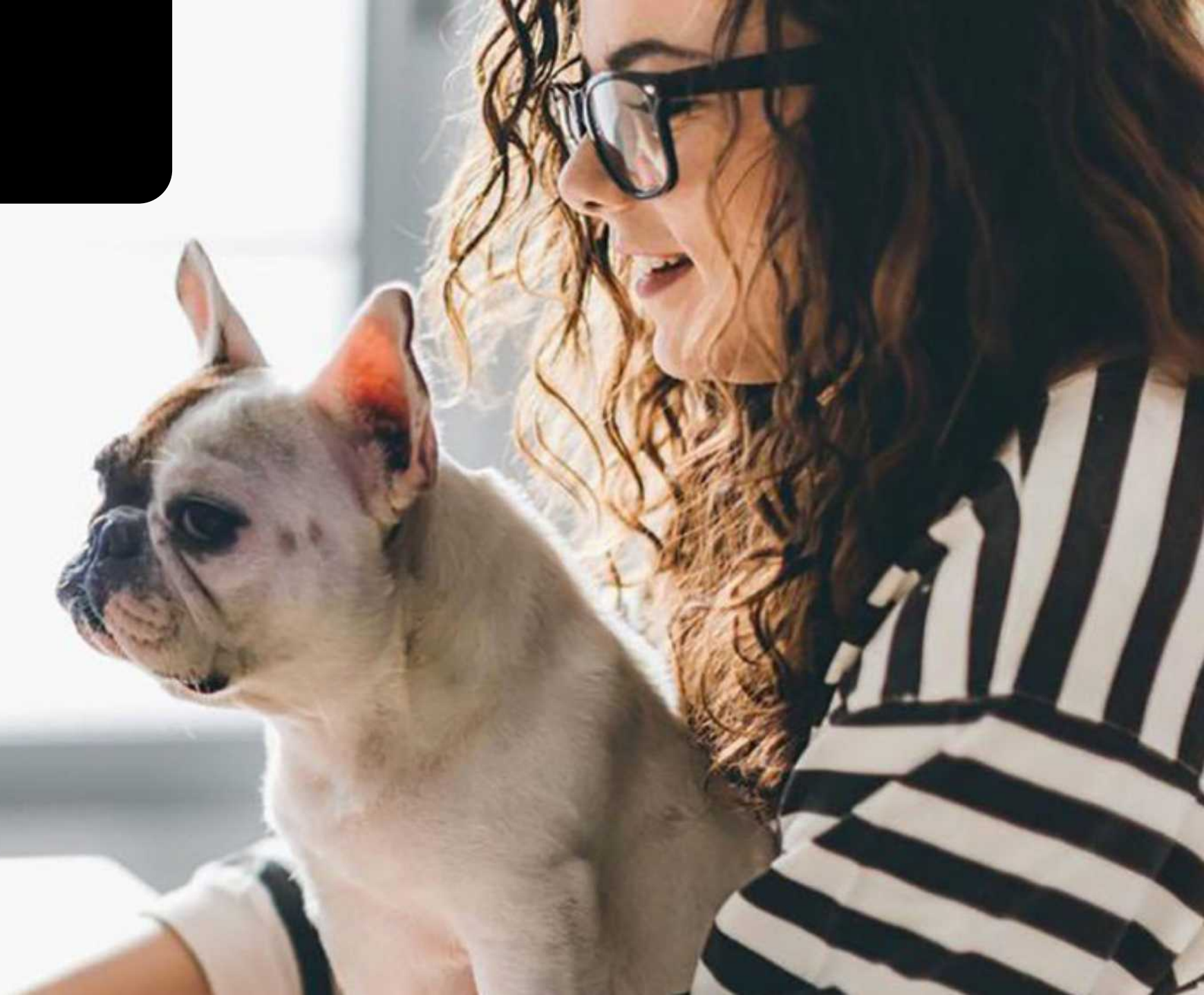
El desarrollo cuenta con caseta de seguridad para controlar el acceso, sistema de monitoreo, circuito cerrado, alarma y servicio de vigilancia 24/7.

LOBBY



Cada torre cuenta con su propio Lobby Privado, con acceso limitado a visitas autorizadas o residentes.

AMBIENTE
PET FRIENDLY



ACABADOS

ICONO



COCINAS BOCHETTI



Cubiertas de Cuarzo

Parrilla Vitrocerámica

Materiales Hidrófugos



CENCERÍA 4+4 ANTICICLÓNICA Y ACÚSTICA











TIPOS DE DEPARTAMENTOS

TIPOS DE DEPARTAMENTOS

- TIPO 1:
2 RECAMARAS
- TIPO 2:
2 RECAMARAS PLUS
(VISTA AREAS COMUNES)
- TIPO 2:
2 RECAMARAS PLUS
(VISTA A LA CALLE)
- TIPO 3:
3 RECAMARAS + CUARTO DE
SERVICIO

Piso 2 a 7



ESPACIOS DISEÑADOS

PARA COMPLEMENTAR TU ESTILO DE VIDA



DEPARTAMENTO TIPO 1

- 2 Recámaras
- 2 Baños
- Walk in Closet en recámara principal
- Cocina integral
- Área de comedor
- Centro de lavado
- Terraza



Cajones de estacionamiento: 1

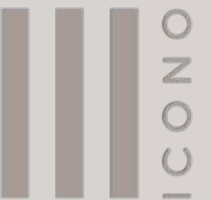
M2 Interiores: 90 m2
M2 Terraza: 23 m2
M2 Estacionamiento: 12.5 m2

M2 Totales: 125.5 m2

DEPARTAMENTO TIPO 1



RANGOS DE PRECIOS:
4.0 - 4.6 MDP





DEPARTAMENTO TIPO 2

- 2 Recámaras
- 2 Baños
- Walk in Closet en recámara principal
- Desayunador
- Cocina integral
- Área de comedor
- Centro de lavado
- Terraza



Cajones de estacionamiento: 2

M2 Interiores: 127 m2
M2 Terraza: 29 a 44 m2
M2 Estacionamiento: 25 m2

M2 Totales: 180 a 197m2

DEPARTAMENTO TIPO 2



RANGOS DE PRECIOS:
5.9 - 6.6 MDP





DEPARTAMENTO TIPO 2



RANGOS DE PRECIOS:
6.0 - 6.9 MDP





DEPARTAMENTO TIPO 3

- 3 Recámaras
- 4 ½ Baños
- Walk in Closet en recámara principal
- Cuarto de servicio con baño
- Desayunador
- Cocina integral
- Área de comedor
- Centro de lavado
- Closet de Blancos
- Terrazas

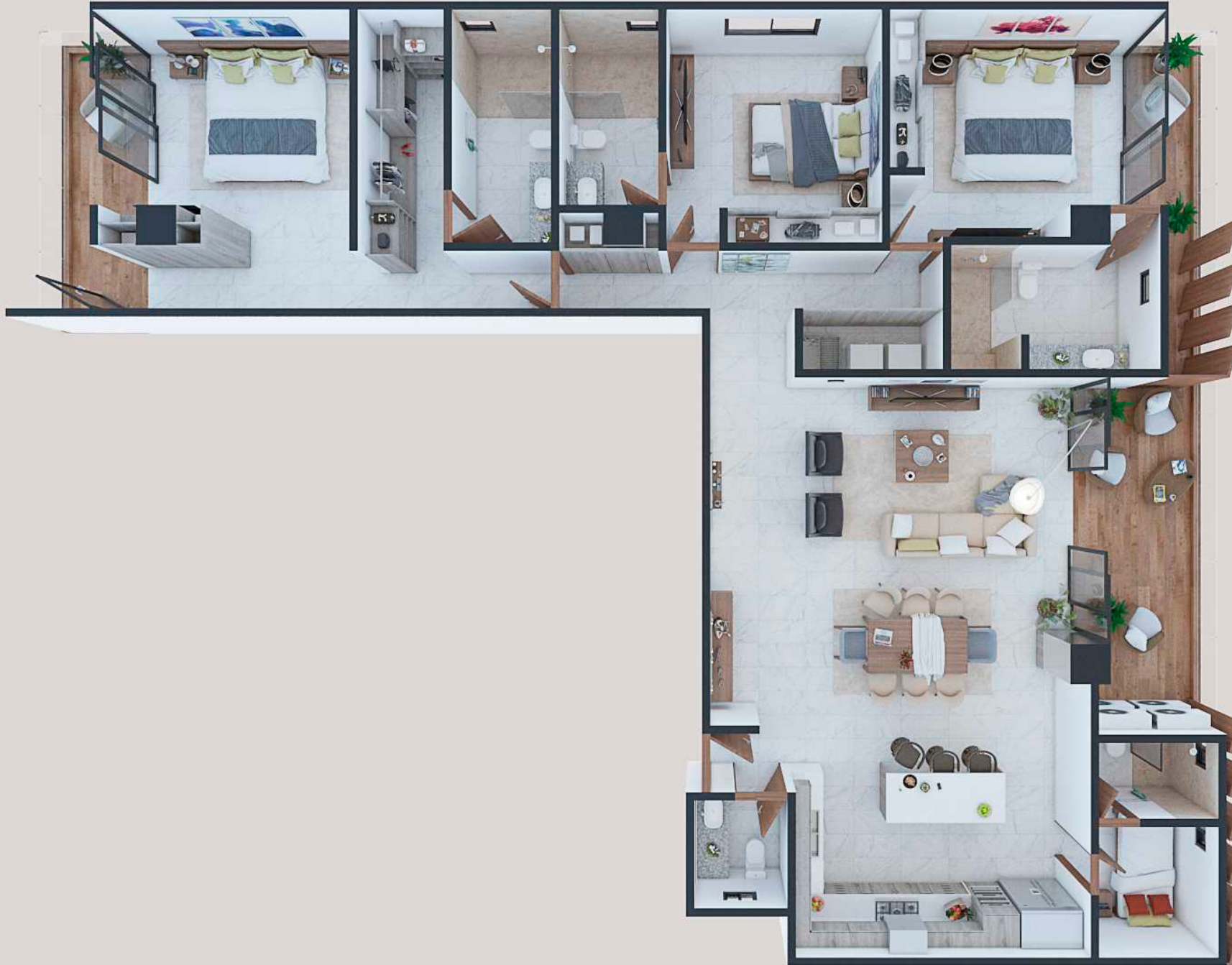


Cajones de estacionamiento: 2

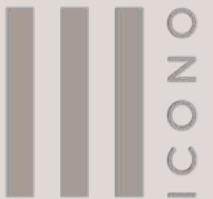
M2 Interiores: 189 m2
M2 Terraza: 34 m2
M2 Estacionamiento: 25 m2

M2 Totales: 248 m2

DEPARTAMENTO TIPO 3



RANGOS DE PRECIOS:
7.5 – 8.5 MDP





PH

INTERIOR:

- 3 Recámaras
- 4 ½ Baños
- Walk in Closet en todas las recámaras
- Cuarto de servicio con baño
- Desayunador
- Cocina integral
- Cuarto de despensa
- Área de comedor
- Sala de T.V
- Cuarto de lavado
- Closet de Blancos
- Terrazas

TERRAZA:

- Alberca privada
- Área de bar & grill
- Área de comedor
- Área lounge
- Asoleadero
- ½ Baño
- Closet/Bodega

M2 Interiores: 325 m2

M2 Terraza: 350 m2

M2 Estacionamiento: 37.5 m2

M2 Totales: 712.5 m2



Cajones de estacionamiento: 3

DEPARTAMENTO PH

RANGOS DE PRECIOS:
14-16 MDP

ICONO





TIPO ESPECIAL

DEPARTAMENTO TIPO 1 ESPECIAL

- 2 Recámaras
- 2 Baños
- Walk in Closet en recámara principal
- Cocina integral
- Desayunador
- Área de comedor
- Cuarto de lavado
- Terraza



Cajones de estacionamiento: 2

M2 Interiores: 135 m2
M2 Terraza: 34 m2
M2 Estacionamiento: 25 m2

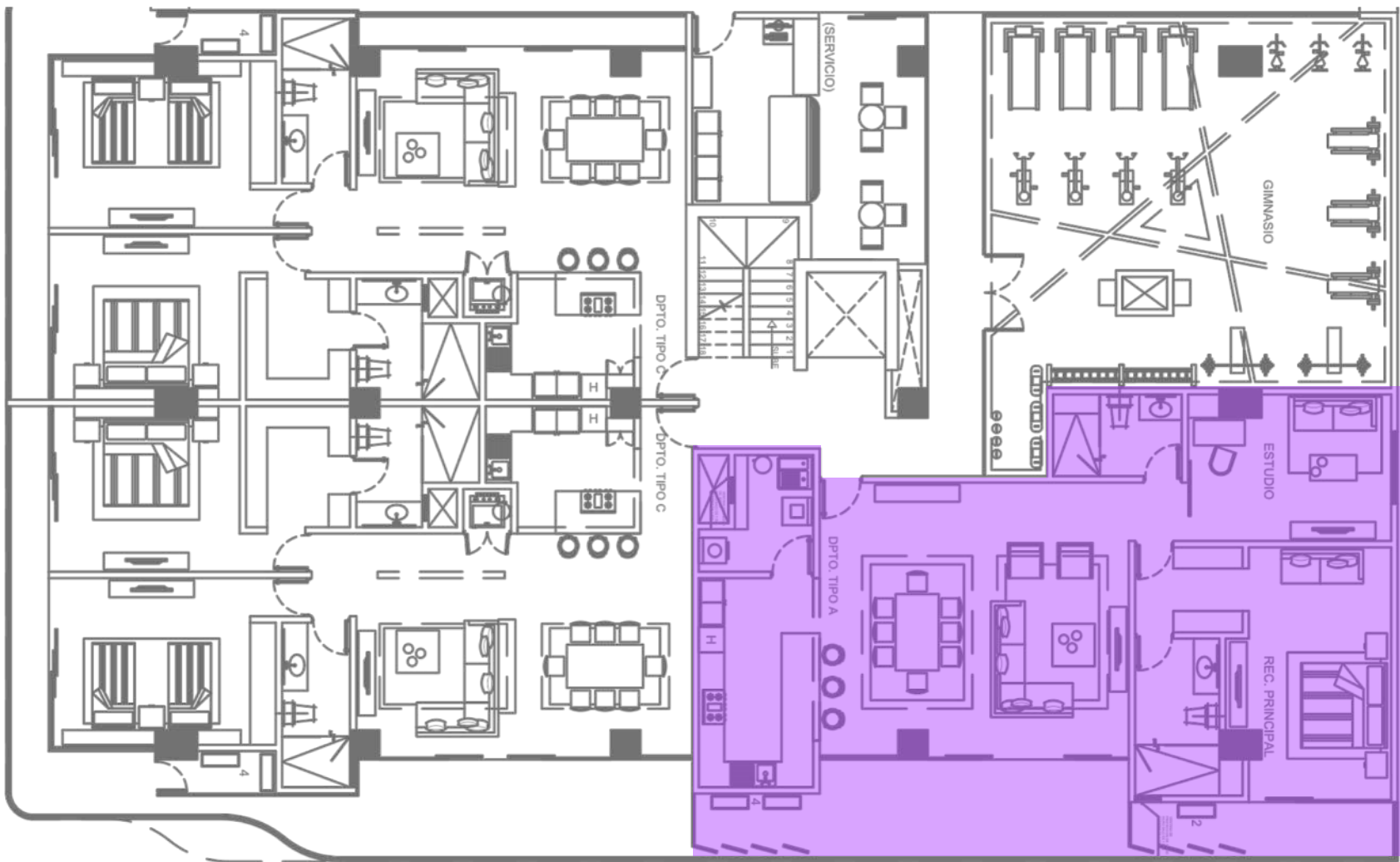
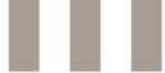
M2 Totales: 194 m2

DEPARTAMENTO TIPO 1 ESPECIAL



RANGOS DE PRECIOS:
5.9 MDP





TIPO 1E:
2 RECAMARAS

1 UNIDAD EN TORRE A Y C
PISO 1

DEPARTAMENTO TIPO 2 ESPECIAL

- 2 Recámaras con walk in closet
- 2 Baños
- Cocina integral
- Desayunador
- Área de comedor
- Cuarto de lavado



Cajones de estacionamiento: 2

M2 Interiores: 179.85m²

M2 Terraza: 0 m²

M2 Estacionamiento: 25 m²

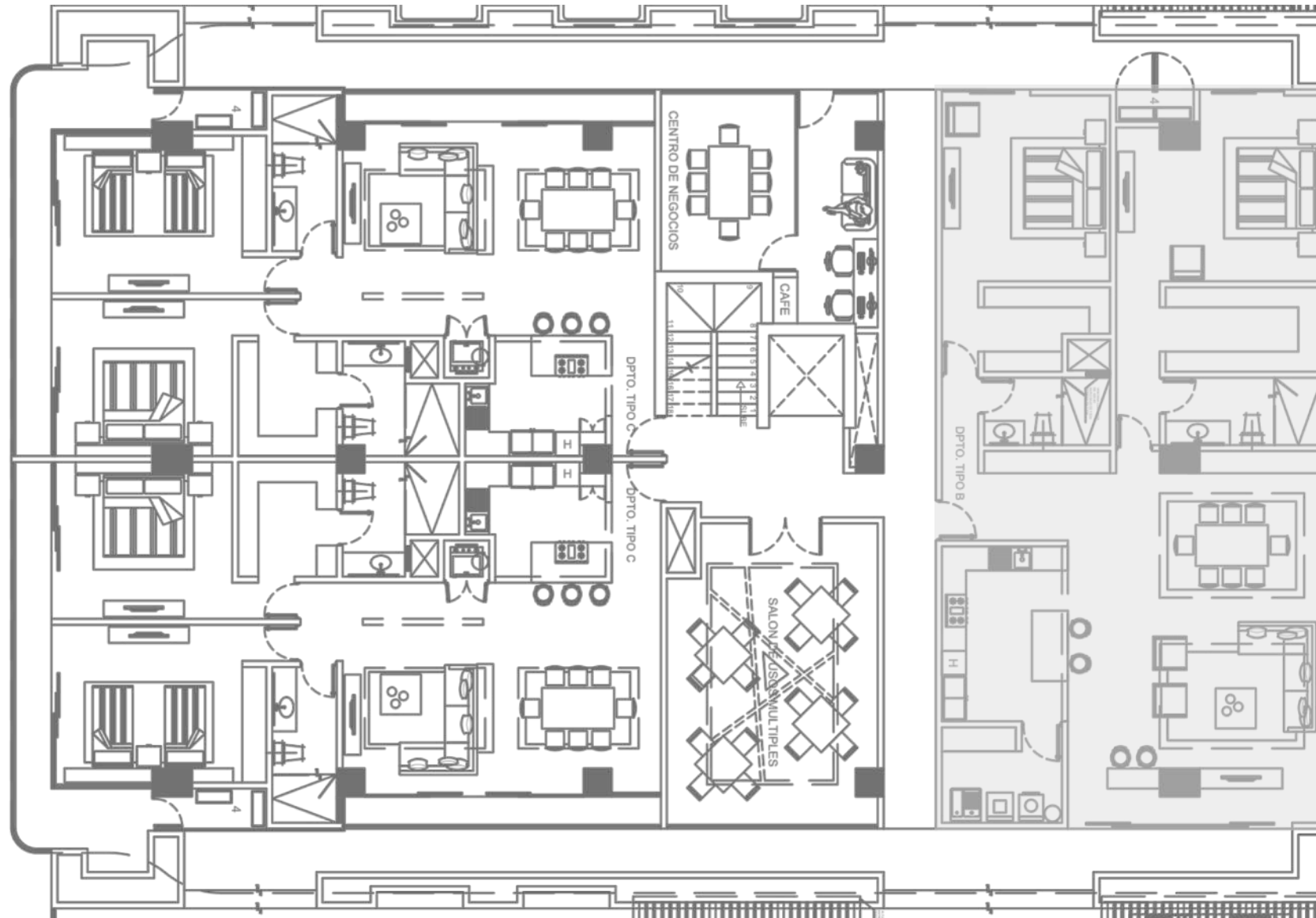
M2 Totales: 204.85 m²

DEPARTAMENTO TIPO 2 ESPECIAL



RANGOS DE PRECIOS:
5.9 MDP





TIPO 2E:
2 RECAMARAS

1 UNIDAD EN TORRE B
PISO 1

THE PLACE TO BE AN ICON



